



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2021**

IČO: **00637262**

Název: **Obec Kořenec**

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i následujících účetním období. Žádná činnost není omezena.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Od 1.1.2021 USC bere na vědomí změny právních předpisů upravující oblast účetnictví .

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č.701 - č.710 a metodiky JMK. Účtování o majetku, zásobách, ceninách se řídí směrnice pro obec Kořenec. Opravné položky účtujeme k 31.12. a to k účtu 315 a 311. Odepisování majetku obec zvolila způsob rovnoměrný, čtvrtletně. Správcem sítě je i nadále společnost GORDIC.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>2 834 758,00</b>	<b>2 834 758,00</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	2 420,00	2 420,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	2 832 338,00	2 832 338,00
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>64 000,20</b>	<b>187 319,07</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	64 000,20	187 319,07
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			<b>12 500,00</b>	<b>87 500,00</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	12 500,00	87 500,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	2 911 258,20	3 109 577,07

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

-

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

U účetní jednotky daná situace nenastala.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

-

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

0.00 -

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	484 945,87	1 107 336,75
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	528 276,93	418 317,44

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

0.00 Netýká se naší účetní jednotky.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

132076.00

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

7528332.00

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>B.II.32</b>	(388)Dohadné účty aktivní - Komunikace TI Klíčovo 420 634,25Kč, Oprava schodiště a bezbariérový chodník KD 140 000,00Kč, EKO-KOM 10 000,00Kč, Pronájem plyn. zařízení 6 161,00Kč	<b>576 795,25</b>
<b>D.II.1</b>	(451) Dlouhodobé úvěry - úvěr od KB	<b>2 809 737,00</b>
<b>D.II.7</b>	(459) Ostatní dlouhodobé závazky - SVaK účast na financování opravy vodovodu a kanalizace .	<b>502 500,00</b>
<b>D.III.38</b>	(378) Ostatní krátkodobé závazky - Kooperativa -povinné pojištění placené zaměstnavatelem 520,00Kč, Splátka úroků z úvěru k 31.12.2021 PGRLF 5 980,62Kč.	<b>6 500,62</b>
<b>D.II.8</b>	(472) Dlouhodobě přijaté zálohy na transfery - Komunikace TI Klíčovo	<b>420 634,25</b>
<b>D.III.1</b>	(281) Krátkodobé úvěry- Úvěr zřízený PGRLF na traktor,návěs a naviják	<b>254 345,00</b>
<b>D.III.32</b>	(374) Krátkodobé přijaté zálohy na transfery - Dotace na opravu schodiště KD+ bezbariérový chodník u KD 140 000,00Kč, Vratka - Volby do Poslanecké sněmovny PČR 2 898,48Kč.	<b>142 898,48</b>



**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.I.36</b>	(549) Ostatní náklady z činnosti - Pojištění podnikatelských rizik Kooperativa 23 997,00Kč, Autopojištění Tatra 805 -SDH 1 622,00Kč, Autopojištění přívěs - SDH 262,00Kč, Autopojištění traktor 1 788,00Kč, Autopojištění návěs 549,00Kč, Havarijní pojištění traktor 7 686,00Kč.	<b>35 904,00</b>
<b>A.III.2</b>	(572) Náklady vybraných místních vládních institucí - Kordis 56 629,00Kč, Svazek obcí Boskovicko 1 785,00Kč, MěÚ Boskovice - sociální prevence 6 565,00Kč, Neinvestiční dotace MŠ Kořenec 300 000,00Kč, SVaK účast na financování opravy vodovodu a kanalizace 702 500,00Kč, Asociace muzeí a galerií 2 300,00Kč, MSSS Boskovice - darovací smlouva 4 000,00Kč, SVaK příspěvek 2021- ztráta 2020 49 240,00Kč, Příspěvek do veřejné sbírky obci Hrušky 15 000,00Kč, Finanční dar - FN u sv.Anny 10 000,00Kč, Dotace TJ Sokol Kořenec 40 000,00Kč	<b>1 188 019,00</b>
<b>B.I.15</b>	(647)Výnosy z prodeje pozemků - prodej ppozemku p.č.303/42 1 004m2 150 600,00Kč, p.č.133/1 264m2,p.č.133/52 1069m2, p.č.133/53 27m2 476 000,00Kč, p.č. 133/52 1332m2 466 200,00Kč, p.č.1107/2 3 850,00Kč, p.č.1108 2 900,00Kč, p.č. 239/18 10 307 254,00Kč	<b>11 406 804,00</b>
<b>B.I.17</b>	(649) Ostatní výnosy z činnosti - sepsání kupní smlouvy 1 155,00Kč, Připojení k distribuční soustavě 75 000,00Kč, EKO-KOM 61 228,70Kč	<b>137 383,70</b>
<b>B.IV.2</b>	(672) Výnosy vybraných místních vládních institucí - Dar obci 32 672,00Kč, Dotace od JMK 84 000,00Kč, Příspěvek na zmírnění kůrovcové kalamity 131 060,00Kč, Odpisy 4.čtvrtletí 528 276,93Kč, Dotace od ÚP 150 000,00Kč, Kompencazční bonus 73 072,30Kč, Veřejná sbírka na opravu zvonu - pokladničky 48 209,00Kč, Dar na opravu zvonu 12 000,00Kč, Dotace revitalizace zeleně 17 485,00Kč,Volby 28 101,52Kč, SDH 36 000,00Kč, Oprava schodiště KD 109 000,00Kč	<b>1 249 876,83</b>
<b>B.II.4</b>	(664) Výnosy z přecenění reálnou hodnotou- vyřazení pozemku p.č.133/1 264m2,133/52 1069m2,133/53 27m2 471 489,66, p.č.133/50 1332m2 461 138,40, p.č.239/18 12564m2 10 296 501,89	<b>11 229 129,95</b>

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>47 661 171,86</b>	<b>12 948 771,92</b>	<b>34 712 399,94</b>	<b>35 169 612,38</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	7 991 136,50	2 291 184,00	5 699 952,50	5 802 244,50
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	13 756 148,50	4 199 183,00	9 556 965,50	9 419 397,50
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	11 274 326,15	2 951 167,00	8 323 159,15	8 508 287,59
G.5.	Jiné inženýrské sítě	5 171 416,40	669 336,92	4 502 079,48	4 605 807,48
G.6.	Ostatní stavby	9 468 144,31	2 837 901,00	6 630 243,31	6 833 875,31

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>4 181 140,38</b>		<b>4 181 140,38</b>	<b>4 352 960,78</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	529 993,60		529 993,60	529 993,60
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	915 642,80		915 642,80	1 084 628,20
H.4.	Zastavěná plocha	102 620,00		102 620,00	102 620,00
H.5.	Ostatní pozemky	2 632 883,98		2 632 883,98	2 635 718,98

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>11 229 129,95</b>	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	11 229 129,95	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*